

HOTĂRÂREA Nr. 169 din 20 noiembrie 2018

privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unui imobil proprietate privată, reprezentând o construcție care se află amplasata pe un teren proprietate publica a comunei Jucu

Consiliul local al comunei Jucu intrunit in sedinta extraordinara astazi 20.11.2018;

Analizand proiectul de hotarare nr. 10257/15.11.2018 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a unui imobil proprietate privată, reprezentând o construcție care se află amplasata pe un teren proprietate publica a comunei Jucu;

Având în vedere prevederile Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local;

Luând în considerare art.2 alin.(3), lit.e), art.3, art.5, art.7, art.18 și art.19 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, al art.6 din Norma metodologică de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011;

Ținând cont de documentatia tehnica care a stat la baza adoptarii HCL nr.156/28.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Construire camin cultural P+M, imprejmuire, bransamente utilitati si amenajari exterioare in localitatea Visea, comuna Jucu, jud. Cluj”;

În conformitate cu prevederile art.167(1) din Codul de procedura fiscala, Legea nr.207/2015 cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.10256/15.11.2018, raportul domnului Pop Tudor, inspector in cadrul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu, inregistrat sub nr.10258/15.11.2018, precum si raportul comisiei de specialitate inregistrat sub nr. 10397/20.11.2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit.c), și alin.(9), art.45 alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba amplasamentul obiectivului de utilitate publica „Camin cultural P+M, imprejmuire, bransamente utilitati si amenajari exterioare in localitatea Visea, comuna Jucu, jud. Cluj”, potrivit documentatiei topografice vizate de OCPI, anexata prezentei.

Art. 2 Se aproba declansarea procedurii de expropriere a imobilului compus din cladire, fosta fierarie, proprietatea extratabulara a numitului Fodor-Kiss Ferencz, amplasata pe terenul aflat in proprietatea publica a comunei Jucu, identificat in CF 56249 cadastral 56249, teren pe care va fi amplasat obiectivul de utilitate publica prevazut la art.1.

Art. 3 In scopul justei despagubiri a proprietarului, imobilul urmeaza a fi evaluat de catre un expert autorizat membru ANEVAR, valoarea stabilita prin raportul de evaluare fiind supusa spre aprobare Consiliului local al comunei Jucu.

Art. 4 (1) Se imputerniceste primarul comunei Jucu sa semneze decizia de expropriere a imobilului proprietatea extratabulara a numitului Fodor-Kiss Ferencz.

(2) Din suma stabilita drept justa despagubire va fi stins prin compensare debitul total inregistrat in rolul fiscal al proprietarului despagubit.

Art. 5 Prezenta se comunica celor in drept si se publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei www.primariajucu.ro prin grija secretarului comunei Jucu.

Presedinte de sedinta,
Pacurar Dorel

Consilieri prezenti: 9
Voturi pentru: 9



Contrasemneaza secretar,
Hodis Brindusa