

ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA JUCU  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA Nr.43 din 30 martie 2021

privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra unei suprafețe de teren – pasune închiriată, aflată în inventarul domeniului privat al comunei Jucu

Consiliul local al Comunei Jucu întrunit în ședința ordinară astăzi 30.03.2021;

Analizând proiectul de hotărâre nr.2988/22.03.2021 privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra unei suprafețe de teren – pasune închiriată, aflată în inventarul domeniului privat al comunei Jucu;

Având în vedere prevederile art.693 – 702 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cererea domnului Andresan Valentin, titular al contractului de închiriere nr. 13120 din 08 decembrie 2020 pentru suprafața de 0.20 ha pasune aflată în proprietatea privată a Comunei Jucu, înregistrată sub nr.2359/08.03.2021;

Văzând referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.2987/22.03.2021, raportul domnului Cotarla Rares, consilier în cadrul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu înregistrat sub nr.2989/22.03.2021, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr.3358/29.03.2021;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b), ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aproba constituirea dreptului de suprafață asupra unei suprafețe de teren de 2000 mp din pasunea închiriată, în baza contractului de închiriere nr.13120/08.12.2020, de către fermierul Andresan Valentin, domiciliat în localitatea Jucu de Mijloc nr.238, comuna Jucu, județul Cluj.

**Art. 2** Dreptul de suprafață se acordă în favoarea fermierului Andresan Valentin, pentru construcțiile temporare ale exploatarei agricole, pe perioada valabilității contractului de închiriere a pasunii.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează biroul de urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu și primarul Comunei Jucu.

**Art. 4** Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul [www.primariajucu.ro](http://www.primariajucu.ro).

Presedinte de ședință,  
Bodrea Claudiu-Mirela

Consilieri în funcție:13  
Consilieri prezenți:12  
Voturi pentru:12



Contrasemnează p.secretar general al UAT,  
Bal Aurelia

