

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8926 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea unui ajutor de minimis individual reprezentând scutiri de la plata impozitului pe teren, societatii TETAROM SA, administratorul parcului industrial TETAROM III situat pe raza administrativ teritoriala a Comunei Jucu

Consiliul local al comunei Jucu;

Având în vedere analiza de oportunitate întocmită de Compartimentul Impozite și Taxe privind aprobarea acordării unui ajutor de minimis individual, reprezentând scutirea de la plata impozitului pe teren, Societății Tetarom S.A., administratorul parcului industrial TETAROM III, situat pe raza administrativ teritorială a Comunei Jucu, aprobată de Primarul Comunei Jucu;

Văzând avizul favorabil al Consiliului Concurenței, transmis cu adresa nr. 9231/28.07.2020;

În baza prevederilor:

- art.464 alin.(1) litera n) din legea 227/2015, privind Codul Fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 20 litera b) din Legea 186/2013, privind parcurile industriale
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului Comisiei Europene nr.1407/2013 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr.L352/24.12.2013;
- Ordonanței de urgență nr.77/03.12.2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996, modificată și aprobată prin Legea nr. 20/2015;

În conformitate cu referatul de aprobare al primarului comunei Jucu, domnul Pojar Valentin-Dorel, înregistrat sub nr.8925/19.08.2020 și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr._____/24.08.2020;

Luând în considerare prevederile art.36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui ajutor de minimis individual Societății Tetarom S.A., administratorul parcului industrial TETAROM III, situat pe raza administrativ teritorială a Comunei Jucu, în cuantum de 125.000 lei.

Art.2. Acordarea ajutorului de minimis individual se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.

Art. 3. Prezenta măsură de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.

Art.4. Primarul Comunei Jucu, prin Compartimentul Contabilitate și Compartimentul Impozite și Taxe, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu cei în drept și se afișează pe site-ul instituției.

Inițiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8929 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind avizarea documentatiei tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul
**„Extindere retea de distribuire energie electrica in localitatea Gadalin, jud. Cluj, zona lot
zootehnic”**

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art.129, alin.(2), lit. c) si alin.(6), lit. c) din Codul administrativ;

Vazand certificatul de urbanism nr.125/14.05.2020 prin care se prevede necesitatea avizarii documentatiei tehnice depusa de SDEE Transilvania Nord, in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extindere retea de distribuire energie electrica in localitatea Gadalin, jud. Cluj, zona lot zootehnic”**;

In conformitate cu referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.8928/19.08.2020;

Vazand raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, seful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu inregistrat sub nr.8930/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr._____/24.08.2020;

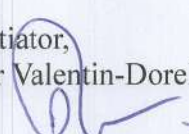
In temeiul dispozitiilor art.139, alin.(3), lit. g) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 In vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extindere retea de distribuire energie electrica in localitatea Gadalin, jud. Cluj, zona lot zootehnic”**, beneficiar SDEE Transilvania Nord, avizeaza documentatia tehnica anexata, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta se comunica celor in drept si se publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei www.primariajucu.ro prin grija secretarului general al comunei Jucu.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8932 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind avizarea documentatiei tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul
„Extinderi si racorduri de canalizare in localitatile Jucu de Sus si Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj”

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art.129, alin.(2), lit. c) si alin.(6), lit. c) din Codul administrativ;

Vazand certificatul de urbanism nr.256/16.09.2019 prin care se prevede necesitatea avizarii documentatiei tehnice depusa de Comuna Jucu, in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extinderi si racorduri de canalizare in localitatile Jucu de Sus si Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj”**;

In conformitate cu referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.8931/19.08.2020;

Vazand raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, seful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu inregistrat sub nr.8933/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr. _____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art.139, alin.(3), lit. g) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 In vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extinderi si racorduri de canalizare in localitatile Jucu de Sus si Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj”**, beneficiar Comuna Jucu, avizeaza documentatia tehnica anexata, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta se comunica celor in drept si se publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei www.primariajucu.ro prin grija secretarului general al comunei Jucu.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8935 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind avizarea documentatiei tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul
„Extindere conducta apa si canalizare pana la limita de proprietate, str. Unirii, loc. Jucu de Mijloc”

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art.129, alin.(2), lit. c) si alin.(6), lit. c) din Codul administrativ;

Vazand cererea domnului Lazar Ovidiu inregistrata sub nr.8234/03.08.2020 prin care solicita avizarea documentatiei tehnice depusa de ESTET HAUSE CONSTRUCT srl, in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extindere conducta apa si canalizare pana la limita de proprietate, str. Unirii, loc. Jucu de Mijloc”**;

In conformitate cu referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.8934/19.08.2020;

Vazand raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, seful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu inregistrat sub nr.8936/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr._____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art.139, alin.(3), lit. g) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 In vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii **„Extindere conducta apa si canalizare pana la limita de proprietate, str. Unirii, loc. Jucu de Mijloc”**, beneficiar ESTET HAUSE CONSTRUCT srl, avizeaza documentatia tehnica anexata, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta se comunica celor in drept si se publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul institutiei www.primariajucu.ro prin grija secretarului general al comunei Jucu.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8938 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitii „**Capela mortuara, imprejmuire si bransamente utilitati in loc. Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj**” si introducerea bunurilor care alcatuiesc acest obiectiv in inventarul domeniului public al comunei Jucu

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art.27 lit. g) din Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare prevederile art.5 din Regulamentul privind receptia constructiilor din 18.05.2017, aprobat prin HG nr.343/2017;

Vazand procesul verbal incheiat de comisia de receptie la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitii „**Capela mortuara, imprejmuire si bransamente utilitati in loc. Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj**”, inregistrat sub nr.6339/19.06.2020;

Vazand referatul de aprobare a primarului comunei Jucu domnul Pojar Valentin-Dorel, inregistrat sub nr.8937/19.08.2020, raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian seful biroului de urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu, inregistrat sub nr.8939/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr.____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art.129, alin.(2) lit. c) si alin.(4) lit.d) si ale art.139, alin.(3), lit. g) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Admite receptia la terminarea lucrarilor de executie pentru obiectivul de investitii „**Capela mortuara, imprejmuire si bransamente utilitati in loc. Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj**”, in conformitate cu procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6339/19.06.2020, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba introducerea in inventarul domeniului public al comunei Jucu a obiectivului „**Capela mortuara, imprejmuire si bransamente utilitati in loc. Jucu de Mijloc, com. Jucu, jud. Cluj**”, cu valoarea lucrarilor de construire consemnata in pv de receptie la terminarea lucrarilor nr.6339/19.06.2020.

Art. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei si contabila primariei.

Art. 4 Prezenta se comunica, prin grija secretarului comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator:
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8941 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului privind modul de cofinanțare de către beneficiari a lucrărilor de investiții necesare dezvoltării rețelei electrice de distribuție în localitățile Comunei Jucu

Consiliul local al Comunei Jucu;

Având în vedere prevederile art.51 alin.(2) și alin.(3) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice”, aprobate prin Ordinul ANRE nr. 36/2019;

În conformitate cu referatul de aprobare a domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.8940/19.08.2020;

Văzând raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian, șeful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu înregistrat sub nr.8942/19.08.2020, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr. _____/24.08.2020;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(4) lit.a), alin.(7) lit.n), ale art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.d) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba Regulamentul privind modul de cofinanțare de către beneficiari a lucrărilor de investiții necesare dezvoltării rețelei electrice de distribuție, în localitățile Comunei Jucu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Jucu.

Art.3 Prezenta se comunica, prin grija secretarului comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat: Secretar general al comunei,
Hodis Brindusa

Nr. 8944 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a unui teren (pasune) aflat în inventarul domeniului privat al comunei

Consiliul local al comunei Jucu;

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin.(1), art.3 lit.d), art.5 alin.(1). art. 9 alin.(2) și alin.(3), art. 10 și art.11 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr.407/2013 al M.A.D.R. și 2051/2013 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile Ordinului nr. 544/2013 al M.A.D.R. privind metodologia de calcul al încărcăturii optime cu animale pe hectar de pajiste;

Luând în considerare cererea domnului Andresan Valentin, domiciliat în loc. Jucu de Mijloc nr.238, înregistrată sub nr.7517/17.07.2020 și prevederile Regulamentului de închiriere prin atribuire directă, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Jucu, a suprafețelor de pășune disponibile, aflate în domeniul privat al comunei, aprobat prin HCL nr. 107/25.06.2019;

În conformitate cu referatul de aprobare a primarului comunei Jucu, domnul Pojar Valentin-Dorel, înregistrat sub nr. 8943/19.08.2020;

Văzând raportul domnului Cotarla Rares consilier în cadrul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar și mediu, înregistrat sub nr. 8945/19.08.2020, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local înregistrat sub nr. ____/24.08.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. c) și ale art. art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aproba inițierea închirierii prin atribuire directă a terenului situat în localitatea Jucu de Mijloc, în locul numit „Composesorat”, identificat în planul de situație anexat, în suprafața de 0,20 ha având categoria de folosință pasune.

(2) Terenul prevăzut la aliniatul (1) va fi închiriat în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Jucu de Mijloc, care nu mai au pasune închiriate.

Art. 2 Se aproba Studiul de oportunitate privind inițierea închirierii prin atribuire directă a terenului situat în localitatea Jucu de Mijloc, în locul numit „Composesorat”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aproba Caietul de sarcini pentru închirierea prin atribuire directă a terenului situat în localitatea Jucu de Mijloc, în locul numit „Composesorat”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Jucu.

Art. 5 Prezenta se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept și se publică prin afișare la sediul Consiliului local și pe site-ul www.primariajucu.ro.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

Inițiator,
Primar Pojar Valentin-Dorel



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8947 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea in administrarea gratuita a serviciului public de asistenta sociala, prin compartimentul de profil din cadrul Primariei Comunei Jucu, a unei suprafete de teren de 300 mp din intravilanul localitatii, in scopul instalarii unui container-locuinta

Consiliul local al Comunei Jucu;

In conformitate cu prevederile art.24 si ale art.25 din Legea nr.116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile art.6 lit.z) si ale art.53 alin.(2) lit. a) din Legea nr.292/2011 legea asistentei sociale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art.287 lit. b), art.297, alin.(1), lit. d), coroborate cu cele ale art.349 si ale art.362 alin.(2) si alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și cele ale art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare cererea persoanei cu handicap si fara adapost Baci Ciprian, avand domiciliul in loc. Jucu de Sus nr.190, inregistrata sub nr.11959/27.11.2019, prin care solicita atribuirea unui teren in vederea amplasarii unui container-locuinta;

Vazand ancheta sociala intocmita de compartimentul asistenta sociala din cadrul institutiei, referatul de aprobare al primarului Comunei Jucu inregistrat sub nr.8946/19.08.2020, raportul domnului Cotarla Rares consilier in cadrul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu, inregistrat sub nr. 8948/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local inregistrat sub nr. _____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. b), alin.(7) lit. b), ale art.139, alin.(3), lit. g) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aproba atribuirea in administrarea gratuita a serviciului public de asistenta sociala, prin compartimentul de profil din cadrul Primariei Comunei Jucu, a unei suprafete de teren de 300 mp din intravilanul localitatii. in scopul instalarii unui container-locuinta apartinand persoanei cu handicap si fara adapost Baci Ciprian, avand domiciliul in loc. Jucu de Sus nr.190.

(2) Terenul se afla situat in localitatea Jucu de Sus, identificat in CF 56232 si in planul de situatie anexat prezentei, constituind anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta.

Art.2 Suprafata de teren se atribuie in folosinta gratuita pentru o perioada limitata de timp, respectiv pentru o perioada de 5 ani.

Art. 3 Obligatiile compartimentului de asistenta sociala, entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, cat si modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile sunt prevazute in anexa nr.2, care face parte integranta din prezenta.

Art. 4 Terenul va fi predat cu proces-verbal de predare primire, de catre compartimentul administrarea domeniului public si privat al comunei, in termen de 15 zile de la publicarea prezentei hotarari.

Art. 5 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8950 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita a unui teren in vederea construirii unei locuinte proprietate personala

Consiliul local al comunei Jucu;

Avind in vedere prevederile art. 1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, modificata si completata prin Legea nr.175/2004;

Luind in considerare prevederile art.5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003;

Vazind cererea numitei **Timandi Eniko-Maria** inregistrata sub nr.8816/17.08.2020;

Vazind p.v. nr.8924/19.08.2020 al comisiei de aplicare a Legii nr.15/2003, referatul de aprobare al primarului comunei inregistrat sub nr. 8949/19.08.2020, raportul domnului Cotarla Rares, consilier in cadrul biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu, inregistrat sub nr. 8951/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate nr._____/024.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.b), ale art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit.g) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba atribuirea in folosinta gratuita in vederea construirii unei locuinte proprietate personala si pe durata existentei locuintei proprietate personala, numitei **Timandi Eniko-Maria**, cu domiciliul in localitatea Visea nr.243, comuna Jucu, judetul Cluj, a suprafetei de 1.000 mp teren situat in intravilanul comunei Jucu.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Jucu.

Art. 3 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar, Pojar Valentin-Dorel



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr. 8953 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea de denumire a unei strazi din localitatea Jucu de Sus

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art. 2 lit. d), ale art. 3(1) si ale art. 5(1) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu referatul de aprobare a primarului comunei Jucu domnul Pojar Valentin-Dorel, inregistrat sub nr. 8952/19.08.2020;

Vazand raportul domnului Jucan Ovidiu-Lucian seful biroului urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu, inregistrat sub nr. 8954/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local inregistrat sub nr. ____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(6) lit. d), ale art. art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit.e) si ale art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aproba atribuirea de denumire a strazii identificata in planul de situatie anexat si in CF 56002 Jucu, cadastral 56002, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Strada se va numi: **Ștefan cel Mare**.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Jucu si biroul de urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar si mediu.

Art. 3 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul institutiei si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel.



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8956 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea de principiu a acceptării donatiei coproprietarilor imobilului identificat în CF 56002 Jucu, cadastral 56002, constând în teren intravilan în suprafața de 972 mp, având destinația de drum public

Consiliul local al comunei Jucu;

Având în vedere prevederile art.985 din Codul Civil;

Luând în considerare scrisoarea semnată de coproprietarii imobilului identificat în CF 56002 Jucu cadastral 56002, înregistrată sub nr. 8614/12.08.2020, prin care se comunică decizia acestora, sub semnatura privată, de a dona comunei Jucu suprafața de 972 mp teren intravilan în localitatea Jucu de Sus, având destinația de drum;

Văzând referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, înregistrat sub nr.8955/19.08.2020, raportul doamnei Hodis Brindusa, secretarul general al comunei, înregistrat sub nr.8957/19.08.2020, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate înregistrat sub nr. ___/24.08.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.c), ale art.139 alin.(2) și ale art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba, în principiu, acceptarea donatiei coproprietarilor imobilului identificat în CF 56002 Jucu, cadastral 56002, constând în teren intravilan în suprafața de 972 mp având destinația de drum, situat în localitatea Jucu de Sus, decisa a fi făcută în favoarea comunei Jucu, de către următorii:

Dascal Radu și soția **Dascal Gina Izabela** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Cuibus Liviu Alin și soția **Cuibus Monica Terezia** - donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Cosmici Adrian și soția **Cosmici Andreea** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Burus Andreea – donează cota sa de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Buzan Ioan Calin și soția **Buzan Andrada Camelia** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Badea Dan și soția **Badea Maria** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Bodea Gheorghe Cristian și soția **Bodea Anca Simina** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Filimon Sorin Ionut – donează cota sa de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Kurti Levente – donează cota sa de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Blidaru Mihai și soția **Blidaru Dana Ana Maria** – donează cota lor de 1/10 din parcela cu nr. cadastral 56002;

Art. 2 În vederea realizării procedurii legale de încheiere a contractului de donatie, se aproba ca plata cheltuielilor ocazionale de perfectarea contractului autentic de donatie, să fie suportată din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Jucu pentru anul 2020.

Art. 3 În vederea realizării procedurii legale de încheiere a contractului de donatie, coproprietarii vor face demersurile necesare în vederea radierii din CF a interdicției de înstrăinare și a dreptului de ipoteca în favoarea instituțiilor bancare

Art. 4 Primarul comunei Jucu domnul Pojar Valentin-Dorel se împuternicește să semneze contractul de donatie în numele comunei Jucu .

Art. 5 După semnarea contractului de donatie de către părți, imobilul donat, identificat în CF 56002 Jucu cadastral 56002, compus din teren intravilan în suprafața de 972 mp, având destinația de drum, va fi cuprins în inventarul domeniului public al comunei Jucu.

Art. 6 Prezenta se publică prin afișare la sediul instituției, pe site-ul www.primariajucu.ro și se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu cei în drept.

Inițiator
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8959 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea continuarii contractului de inchiriere a locuintei nr.2294/11.04.2013, de catre fiul
major al doamnei Bere Diana, mentionat in contract si care a locuit impreuna cu aceasta

Consiliul local al Comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art.1834 alin.(2) din Codul civil, republicat, cu modificarile si
completarile ulterioare;

Tinand cont de contractul de inchiriere a mlocuintei nr.2294/11.04.2013;

Luand in considerare cererea doamnei Bere Nicoleta Diana titularul contractului de inchiriere
nr.2294/11.04.2013, prin care solicita continuarea contractului de catre fiul ei Bere Alexandru-Cornel,
mentionat in contract si care a locuit impreuna cu aceasta, inregistrata sub nr.8637/12.08.2020;

Vazand referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel, primarul comunei Jucu,
inregistrat sub nr.8958/19.08.2020, raportul doamnei Hodis Brindusa, secretarul general al comunei
Jucu, inregistrat sub nr.8960/19.08.2020, precum si avizul comisiei de specialitate inregistrat sub
nr._____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.a), ale art. 139 alin.(1) si alin.(3)
lit.g) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba continuarea contractului de inchiriere a locuintei nr. 2294/11.04.2013, pana la
expirarea duratei acestuia, de catre domnul Bere Alexandru-Cornel, impreuna cu familia compusa din
sotie si copil minor, domiciliati in localitatea Jucu de Sus nr.113, fiul doamnei Bere Diana titularul
contractului, care s-a mutat intr-o locuinta proprietate personala

Art. 2 Se imputerniceste primarul Comunei Jucu, domnul Pojar Valentin-Dorel, sa semneze
actul additional la contractul de inchiriere nr. 2294/11.04.2013.

Art. 3 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se
publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin Dorel



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.8962 din 19 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Jucu pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art. 19 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit.c), art. 48(1), art. 49(4) si ale art.50(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de adresa Consiliului Judetean nr.27680/13.08.2020, precum si de perfectarea cu ADR Nord-Vest a contractului de finantare a obiectivului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea si echiparea infrastructurii educationale pentru educatia timpurie antepreșcolară (creșă) și preșcolară (grădinița) in comuna Jucu, sat Jucu Herghelie”;

Luand in considerare necesitatea si oportunitatea asigurarii finantarii unor cheltuieli in cadrul celor doua sectiunii bugetare si anume sectiunea functionare si sectiunea dezvoltare;

Vazand referatul de aprobare al domnului Pojar Valentin-Dorel primarul comunei Jucu, inregistrat sub nr.8961/19.08.2020, raportul doamnei Borza Delia-Ecaterina, consilier in cadrul compartimentului contabilitate, inregistrat sub nr.8963/19.08.2020, precum si avizul favorabil al comisiei de specialitate inregistrat sub nr. _____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(4) lit.a), ale art.139 alin.(3) lit.a) si ale art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltueili al comunei Jucu pentru anul 2020, prin actualizarea unor venituri, respectiv incasari in plus fata de prevederile initiale si repartizarea acestora in vederea finantarii unor cheltuieli in cadrul sectiunii functionare si sectiunii dezvoltare, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Jucu si compartimentul contabilitate din cadrul primariei.

Art. 3 Prezenta se publica prin afisare la sediul institutiei, pe site-ul www.primariajucu.ro si se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA JUCU
CONSILIUL LOCAL

Nr.9178 din 24 august 2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui ajutor de urgenta domnului Doghi Rares Sorin

Consiliul local al comunei Jucu;

Avand in vedere prevederile art. 28(3) din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile HCL nr.36/2014 privind stabilirea criteriilor de acordare a ajutoarelor de urgenta, cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand cererea domnului Doghi Doru Ioan, domiciliat in localitatea Jucu de Sus nr. 315, comuna Jucu, jud. Cluj, inregistrata sub nr.9165/24.08.2020, prin care solicita un ajutor de urgenta pentru fiul sau Doghi Rares Sorin, operat pe cord la Spitalul Monza-Ares ;

Luand in considerare ancheta sociala efectuata in data de 24.08.2020 de doamna Rusu Simona, inspector in cadrul compartimentului asistenta sociala, referatul de aprobare al primarului comunei, domnul Pojar Valentin-Dorel, inregistrat sub nr.9170/24.08.2020, raportul doamnei Borza Delia-Ecaterina, consilier in cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr.9179/24.08.2020 si raportul comisiei de specialitate inregistrat sub nr. _____/24.08.2020;

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(4) lit. a) si ale art. art. 139 alin.(1) si alin.(3) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba acordarea unui ajutor de urgenta din bugetul local pentru anul 2020, domnului Doghi Rares Sorin, domiciliat in localitatea Jucu de Sus nr.315, comuna Jucu, jud. Cluj, in cuantum de 10.000 lei, in vederea acoperirii cheltuielilor interventiei chirurgicale pe cord, de tratament si analize medicale.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei si contabila primariei.

Art. 3 Prezenta se comunica, prin grija secretarului general al comunei, cu cei in drept si se publica prin afisare la sediul Consiliului local si pe site-ul www.primariajucu.ro.

Initiator,
Primar: Pojar Valentin-Dorel



Handwritten signature of Pojar Valentin-Dorel in blue ink.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general: Hodis Brindusa

Handwritten signature of Hodis Brindusa in blue ink.